

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы Администрации
Можайского городского округа
Московской области

Потылицын Д.В.

«18» декабря 2023 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по рассмотрению схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2 (далее – Схема).

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Данной Схемой предлагается раздела земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:14857, площадью 7042 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Для размещения жилого поселка», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, в целях формирования земельных участков под многоквартирными домами расположенными по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2.

2. Заявитель:

Управление по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области.

3. Организация разработчик:

Управление по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области.

4. Сроки проведения публичных слушаний:

В соответствии со ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и ч.11 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации срок проведения публичных слушаний, со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней. Таким образом, срок процедуры проведения публичных слушаний установлен с 02.12.2023 по 31.12.2023

5. Уполномоченный орган - организатор публичных слушаний: Управление градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области.

6. Формы оповещения о начале публичных слушаний:

- публикация оповещения (Постановление Главы Можайского городского округа Московской области от 23.11.2023 №73-ПП «О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2» (далее – Оповещение)) в газете «Фактор-инфо» от 02.12.2023 №77;
- размещение 02.12.2023 Оповещения и Проекта на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admmozhaysk.ru;
- размещение 02.12.2023 Оповещения на информационных стендах, оборудованных в Администрации Можайского городского округа Московской области, а также в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на подведомственной территории;
- направление 02.12.2023 Оповещения правообладателям и пользователям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого рассматривается Схема и объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке, в отношении которого рассматривается Схема.

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

экспозиция проведена с 23.11.2023 по 17.12.2023 в здании Администрации Можайского городского округа Московской области по адресу: г.Можайск, ул.Московская, д.15, 3-й этаж, каб.101.

8. Сведения о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания принимались с 23.11.2023 по 17.12.2023.

Предложения и замечания в указанный срок не поступали.

8.1. Сведения о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

В соответствии со ст.ст. 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации требования к территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не установлены.

9. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

9.1. Собрание участников публичных слушаний проведено 12.12.2023 с 10 ч. 00 м. до 11 ч. 00 м. 12.12.2023, в здании Администрации Можайского городского округа Московской области по адресу: г.Можайск, ул.Московская, д.15, 4-й этаж, актовый зал.

9.2. Общее количество участников – 2 (два) человека, из них:

Председатель собрания - Коростелев В.С. (консультант отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельностью администрации Можайского городского округа Московской области);

Секретарь собрания - Маклакова О.А. (главный эксперт отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельностью администрации Можайского городского округа Московской области);
присутствующих - 0 (ноль) человек.

Количество предложений - 0 (ноль), из них:

а) предложения и замечания по Схеме, вынесенной на публичные слушания и поступившие от участников публичных слушаний, постоянно зарегистрированных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - 0 (ноль);

б) предложения и замечания по Схеме, вынесенной на публичные слушания и поступившие от иных участников публичных слушаний - 0 (ноль).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, зарегистрированных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Предложения и замечания, поступившие от иных участников публичных слушаний	
За - 0	Против - 0	За - 0	Против - 0
Итоговое мнение – возражений не поступило		Итоговое мнение – возражений не поступило	

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол подписан «12» декабря 2023 г.

11. Выводы и рекомендации по результатам проведения публичных слушаний по Схеме: Одобрить Схему в виду отсутствия возражений.

Председатель публичных слушаний Коростелев В.С. 

Секретарь публичных слушаний Маклакова О.А. 